



Jätehuoltojaosto, § 3, 29.01.2026

Jätehuoltojaosto, § 19, 20.03.2026

§ 19

Jätetaksan päivitys 2026

ROIDno-2025-5710

Jätehuoltojaosto, 29.01.2026, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Granholm, ympäristöasiantuntija, maria.granholm@rovaniemi.fi

Liitteet

1 LUONNOS_Hintaliite_vastaanottomaksut_2026.

2 LUONNOS_Jätetaksa_Rovaniemi-Ranua-Pello_2026.

Perustelut

Jätehuoltojaosto on kokouksessaan 9.5.2025 §6 hyväksynyt Rovaniemen, Ranuan ja Pellon kuntien jätetaksan. Jätetaksan päivittämisen tarve on ilmennyt jätehuollon perusmaksun maksuperusteiden, kiinteistökohtaisen jätehuollon maksuperusteiden sekä hintaliitteen taksahintojen osalta. Hintaliitteen taksamuutosehdotusten tavoitteena on sujuvoittaa ja yhdenmukaistaa lajittelua Napapiirin Residuum Oy:n toiminta-alueella sekä parantaa jätehuollon palvelutasoa.

Jätetaksan muutokset koskevat jätehuollon perusmaksun ja kiinteistökohtaisen jätehuollon maksuperusteita. Taksan 2. luvun 2.2 §:ää sekä 3. luvun 3.3 §:ää muutetaan siten, että maksuvelvollinen voi hakea maksujen poistamista kirjallisesti jätehuoltoviranomaiselta, mikäli edellytykset täyttyvät. Hakemukseen on liitettävä tarvittava selvitys. Maksuvelvollisuus säilyy niin kauan kuin rakennus on merkitty rakennus- ja huoneistorekisteriin. Mikäli asuinhuoneisto on purkukuntoinen, omistajan tulee hakea purkamislupa tai tehdä purkamisilmoitus rakennusvalvontaan. Asuinkelvottomuus voidaan osoittaa sertifioidun rakennusterveysasiantuntijan (RTA) antamalla lausunnolla.

Liitteenä olevassa jätetaksan päivitysluonnoksessa esitetyt muutokset on merkitty siten, että poistuva teksti on esitetty yliviivattuna ja punaisella värillä kun taas lisättävä teksti on korostettu sinisellä värillä.

Ranualle perustetaan Napapiirin Residuum Oy:n toimialueen ensimmäinen itsepalveluasema. Tämä mahdollistaa aukioloaikojen laajentamisen ja parantaa merkittävästi kuntalaisten ja yritysten jätehuoltopalveluja. Kuutioperusteinen hinnoittelu ja hintojen yhtenäistäminen tukevat teknisten ratkaisujen käyttöönottoa sekä vahvistaa seuranta- ja valvontamahdollisuuksia.

Lisäksi vastaanotettavien jätelajien valikoimaa voidaan laajentaa kiertotalouden edistämiseksi. Lajittelemattoman jätteen hinnoittelun kehittäminen, erityisesti yksittäisten huonekalujen tuotteistaminen, kannustaa kuntalaisia kierrättämään entistä tehokkaammin. Samalla biojätteen vastaanottomaksu poistetaan



tarpeettomana Ranuan vastaanottoasemalla. Rovaniemellä Alakorkalon kierrätyspuisto Residuumissa sekä Ranuan ja Pellon kierrätysasemilla otetaan käyttöön yksittäisen huonekalun kohdalla kappalehintainen kiinteä maksu.

Hintavertailua on vaikea tehdä maksuperusteen muuttuessa painoperusteisesta tilavuusperusteiseen.

Jätetaksan päivitysten ja tarkennusten saatua lainvoiman, korostukset ja korvattavat tekstit poistetaan. Tavoitteena on, että jätetaksa astuu voimaan jätehuoltojaoston päätöksen jälkeen keväällä 2026.

Nähtävillä olosta ilmoitetaan seuraavissa lehdissä: Lapin Kansa, Uusi Rovaniemi ja Meän Tornionlaakso. Kirjalliset mielipiteet voidaan osoittaa jätehuoltojaostolle 15.2.2026 mennessä jatehuoltoviranomainen@rovaniemi.fi tai Tekniset palvelut /Jätehuoltojaosto, PL 1008, 96101 Rovaniemi.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Jätehuoltojaosto päättää asettaa liitteenä olevan jätetaksaluonnoksen ja sen liitteet yleisesti nähtäville Rovaniemen kaupungin sekä Ranuan ja Pellon kuntien verkkosivuille.

Päätös

Jätehuoltojaosto kuuli asiassa ympäristöasiantuntija Maria Granholmia.

Jätehuoltojaosto päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti. Lisäksi jätehuoltojaosto päätti, että ympäristöasiantuntija valtuutetaan tekemään jätetaksaan teknisiä ja tarkentavia korjauksia.

Jätehuoltojaosto, 20.03.2026, § 19

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Granholm, ympäristöasiantuntija, maria.granholm@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Kuulutukseen saapuneet mielipiteet
- 2 Rovaniemen seudun omakotiyhdistys ry lausunto jätetaksaesitykseen
- 3 Vastineet saapuneisiin muistutuksiin ja lausuntoihin
- 4 Voimassa oleva jätetaksa 1.5.2026 alkaen
- 5 Jätelajikohtaiset vastaanottomaksut_hintaliite
- 6 Kiinteistö- ja huoneistokohtaiset jätemaksut hintaliite

Jätetaksan päivittämisen tarve on ilmennyt jätehuollon perusmaksun maksuperusteiden, kiinteistökohtaisen jätehuollon maksuperusteiden sekä hintaliitteen taksahintojen osalta. Muutokset koskevat jätehuollon perusmaksun ja kiinteistökohtaisen jätehuollon maksuperusteita. Hintaliitteessä esitetty kuutioperusteinen hinnoittelu ja hintojen yhtenäistäminen tukevat teknisten ratkaisujen käyttöönottoa Ranuan tulevalle itsepalveluasemalla sekä vahvistavat seuranta- ja valvontamahdollisuuksia.



Rovaniemellä Alakorkalon kierrätyspuisto Residuumissa sekä Ranuan ja Pellon kierrätysasemilla otetaan käyttöön yksittäisten huonekalujen osalta kappalehintainen kiinteä maksu. Hintaliitteen muutosten tavoitteena on sujuvoittaa ja yhdenmukaistaa lajittelua Napapiirin Residuum Oy:n toiminta-alueella sekä parantaa jätehuollon palvelutasoa. Kiinteistökohtaisten astiatyhjennysten hintoihin ei ole esitetty muutoksia.

Jätehuoltojaosto käsitteli jätetaksaluonnosta kokouksessaan 29.1.2026 §3 ja päätti asettaa luonnoksen liitteineen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausuntoja. Määräaikaan 25.2.2026 mennessä saapui kaksi mielipidettä, jotka on esitetty anonymisoituina liitteessä. Lisäksi Rovaniemen Seudun Omakotiyhdistys ry antoi lausunnon, joka on liitteenä. Saatujen muistutusten ja mielipiteiden tiivistelmät sekä viranhaltijoiden koostamat vastineet on koottu erilliseen liitteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Hyväksytään esitetyt vastineet sekä jätetaksa. Uusittu jätetaksa tulee voimaan 1.5.2026. Jätetaksaan voidaan vielä tehdä teknisiä tarkistuksia ennen voimaantuloa.

Jätehuoltojaosto tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Jätehuoltojaosto kuuli asiassa ympäristöasiantuntija Maria Granholmia.

Jätehuoltojaosto päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti. Pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa ja päätös pannaan täytäntöön välittömästi.

Tiedoksi

Napapiirin Residuum Oy



Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 31.3.2026 alkaen.

Otteen oikeaksi todistaa

Rovaniemi
30.03.2026

Marita Kuoksa
hallintosihteeri



Kunnallisvalitus

§19

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valtuuston päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Hallinto-oikeus ei tutki yksinomaan vahingonkorvausperusteella tehtyä valitusta. Yksityisoikeudelliseen oikeussuhteeseen liittyvästä asiassa erimielisyys voidaan saattaa käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642 841

Puhelinnumero: 029 5642 800 (vaihe)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuimella valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu



Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015 <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: [kirjaamo\(at\)rovaniemi.fi](mailto:kirjaamo(at)rovaniemi.fi),

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen [kirjaamo\(at\)rovaniemi.fi](mailto:kirjaamo(at)rovaniemi.fi)

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.

MIELIPIDE 1



Outlook

VL: Rovaniemen, Ranuan ja Pellon jätetaksan päivitys 2026

Lähettäjä Kirjaamo Rovaniemi <kirjaamo@rovaniemi.fi>
Päivämäärä ti 17.2.2026 13.39
Vastaanottaja jatehuoltoviranomainen Rovaniemi <jatehuoltoviranomainen@rovaniemi.fi>

Hei,

Ei ole liitetty CaseMiin 2025-5710

Yt.

Rovaniemen kaupunginkirjaamo
Registry Services of Rovaniemi City

+358 16 322 6014

kirjaamo@rovaniemi.fi

Postiosoite:

Rovaniemen kaupunginkirjaamo

PL 8216

96101 Rovaniemi

Asiakirjojen toimittaminen/asiointiosoite:

Asiakaspalvelupiste Osviitta (ma-pe kello 9.00-15.00)

Koskikatu 19, PL 8216

96101 Rovaniemi

www.rovaniemi.fi

[Facebook](#) | [Instagram](#) | [Twitter](#)



ROVANIEMI

Henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit tulee lähettää Rovaniemen kaupungin turvapostipalvelun kautta.

Turvapostipalvelun saat käyttöön osoitteessa <https://turvaposti.rovaniemi.fi>. Täytä kentät ohjeen mukaisesti. Rekisteröidyttäsi saat ilmoittamaasi sähköpostiin linkin salatun postin lähettämiseksi. Avaa linkki ja täytä luottamuksellisen viestin vastaanottajakenttään [kirjaamo\(at\)rovaniemi.fi](mailto:kirjaamo(at)rovaniemi.fi) ja muut tiedot.

Lähettäjä: [REDACTED]

Lähetetty: maanantai 16. helmikuuta 2026 11.03

Vastaanottaja: Kirjaamo Rovaniemi <kirjaamo@rovaniemi.fi>

Aihe: Rovaniemen, Ranuan ja Pellon jätetaksan päivitys 2026

Asun Vikajärvellä ja meillä Köngäspolulla sekä köngästiellä jätehuolto on sujunut erittäin hyvin. Jokainen on saanut tehdä sopimuksen jätekuljetuksen kanssa ja kuljetus on noutanut jätteet, kun on soittanut, että saa hakea. Ei mitään ongelmia.

Kun kaupunki on toittanut, että jätteenkuljetus ei toimi kaikilta osin, on kaupungin saamattomuutta ettei ole tehnyt selväksi, ketkä eivät kuulu jätteenkuljetuksen piiriin. Jokaisella toimijalla on omat listat ja näkee ketkä kuuluvat jätteenkeräyksen piiriin. On kaupungin laiskuutta kirjata kuulumattomat keräyksen piiriin ja heiltä suorittaa keräys kaupungin toimesta. En tule suostumaan yhteiseen keräykseen, koska kompostoin biojätteen ja muut vien keräyspisteelle, joten sekajätettä ei tule paljon. Ottakaa tämä huomioon.



MIELIPIDE 2

17.02.2026

ROVANIEMI	SIKI
Kirjasto	
17.02.2026	
Diikki	Siirtomäki

ROVANIEMEN KAUPUNGIN
JÄTEHUITO JAOSTA
HYKÄ VIRKAILIJÄ

Mielipiteeni Jätehuiloon
PERUS MAKSUUSTA

Ei Jätehuiloon perus maksua!

Jos tuotta jätettä se on
selvä, kun kuljetetaan,
käsitellään,
Ei tyhjöstä

Ei Jätehuiloon perus maksua
maksut jättestä

Ystävällisesti

Muutoks 97140 12.02.2026



Rovaniemen Seudun
Omakotiyhdistys ry

Rovaniemen Seudun Omakotiyhdistys ry

24.2.2026

Juppotie 2
96910 Rovaniemi

Rovaniemen kaupungin teknisen lautakunnan jätehuoltojaostolle

Lausunto jätetaksan muutoksista

Omakotiyhdistys kiittää jätehuoltojaosta siitä, että jätetaksan muutoksista ja lausunnon antamismahdollisuudesta on saatu suora yhteydenotto, materiaali ja pyytämämme lisäselvitykset.

Taksaehdotusten tavoitteena on aivan oikein sujuvoittaa ja yhdenmukaistaa lajittelua Napapapiirin Residuum Oy:n toiminta-alueella sekä parantaa jätehuollon palvelutasoa. Näin voidaan vähentää kiinteistökohtaisesti kerättävän maksullisen sekajätteen määriä ja pidentää astioiden tyhjennysväliä.

Perusmaksuja ja tonni-perusteisia maksuja esitetään pidettäväksi ennallaan. Uutena on huonekalujen kappalekohtainen maksu. Kaupungin lievealueiden metsäteiden varsista on aikaisemmin muodostunut valitettavasti yleinen huonekalujen ja kodinkoneiden hylkypaikka, joista alueiden maanomistajat voivat joutua vastuuseen ilman omaa syytään. Siksi on syytä seurata, millä tavoin uusi maksuperuste vaikuttaa huonekalujätteen asianmukaiseen käsittelyyn.

Haja-asutusalueella on asuinhuoneistoja, joiden pihapiirissä on erikseen vapaa-ajan asunnoksi rekisteröityjä rakennuksia. Näille on erikseen asetettu vapaa-ajan asunnon perusmaksu, vaikka molempien rakennusten jätehuolto toimiin päärakennuksen kautta. Vastaisuudessa tulisi systemaattisesti verrata kiinteistöjen osoitteita ja poistaa ylimääräiset laskutukset.

Tässä yhteydessä tulisi myös tarkistaa, vaatiiko asuinrakennuksen muuttuminen vapaa-ajan asunnoksi omistajan erillistä ilmoitusta vai tapahtuuko statuksen muutos väestörekisterin tms perusteella suoraan.

Huomionarvoinen kohta autiotaloille:

”Mikäli asuinhuoneisto on purkukuntoinen, omistajan tulee hakea kunnan rakennusvalvonnasta purkulupaa tai tehdä purkamisilmoitus tai vaihtoehtoisesti osoittaa rakennuksen asuinkelvottomuus sertifioitujen rakennusterveysasiantuntijan (RTA) lausunnolla.”

Vaatus RTA-lausunnosta on kustannuksiltaan moninkertainen vuotuisen perusmaksuun verrattuna, minkä vuoksi perusmaksuja tullaan keräämään ilmeisen runsaasti kohteilta, jotka ovat tosiasiaa poissa sekä asuin- että vapaa-ajan käytöstä. Tämä ei liene tarkoitus. Asutuskäytöstä poistaminen tulisi syystä riippumatta ottaa kiinteistön omistajan muun todisteellisen ilmoittamismenettelyn piiriin.

Rovaniemellä, 24.2.2026



Jukka Aula

puheenjohtaja

Vastineet jätetaksaluonnoksen kuulutuksiin saapuneisiin muistutuksiin ja lausuntoihin 25.2.2026

MIELIPIDE 1

Asukas 1

Mielipiteessä ei otettu kantaa jätetaksamuutokseen, vaan kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen siirtymiseen.

MIELIPIDE 2

Asukas 2

Mielipiteessä otettiin kantaa siihen, että jätehuollon perusmaksua ei tulisi periä ollenkaan, vaan maksut perittäisiin pelkästä jätteestä.

Vastaus: Jätehuollon perusmaksu on huoneiston käyttötarkoituksen mukaan määräytyvä jätelaitokselle vuosittain suoritettava maksu, josta päättää Rovaniemen kaupungin teknisen lautakunnan jätehuoltojaosto. Maksulla katetaan muun muassa kotitalouksien hyötyjätehuoltoa, kierrätysasemapalveluita, vaarallisen jätteen jätehuollon järjestämistä, jäteneuvontapalveluiden tuottamista sekä viranomaistehtävien järjestämistä. Jätehuoltopalveluita ei lain mukaan saa järjestää esimerkiksi verovaroilla, vaan niiden järjestämiseksi tulee periä erillisiä jätemaksuja. Maksu koskee kaikkia asuttavissa olevia asuinhuoneistoja ja vapaa-ajan huoneistoja riippumatta siitä, ovatko ne maksuunpanohetkellä asuttuja vai ei. Tämän vuoksi jätehuollon perusmaksun periminen on perusteltua.

LAUSUNTO 1

Rovaniemen Seudun Omakotiyhdistys ry

Lausunnossa nostettiin esiin se, vaatiiko asuinrakennuksen muuttuminen vapaa-ajan asunnoksi omistajan erillistä ilmoitusta, vai tapahtuuko statuksen muutos väestörekisterin tms. perusteella suoraan?

Vastaus: Rakennuksen käyttötarkoitus määräytyy rakentamisluvan tai rakennusvalvonnan lupamenettelyssä. Mikäli käyttötarkoitusta halutaan muuttaa, tulee se tehdä rakentamislupamenettelyllä. Tämä voi olla esimerkiksi tilanteessa, jolloin halutaan muuttaa vapaa-ajan asunto vakituisesti asunnoksi. Vakituisen asumisen rakennuksen käytössäolotila päivittyy tyhjiillään olevaksi Digi- ja väestörekisteriin silloin, kun rakennuksessa ei ole enää vakituisia asukkaita. Rakennusvalvonta sen sijaan voi tehdä rekisterimerkinnän ränsistyneestä tai tuhoutuneesta rakennuksesta. Pelkästään tyhjiillään olo ei vapauta jätehuollon perusmaksusta. Jätehuollon perusmaksu koskee kaikkia asuttavissa olevia asuinhuoneistoja ja vapaa-ajan huoneistoja riippumatta siitä, ovatko ne maksuunpanohetkellä asuttuja vai ei. Jätehuollon perusmaksu koskee nimenomaan huoneistoja, ja mikäli kiinteistöllä on useampia huoneistoja, kuuluu niille kaikille oma jätehuollon perusmaksu.

Rakentamislain (751/2023) mukaan rakennuksen omistajalla on velvollisuus huolehtia rakennuksen turvallisesta ja terveellisestä kunnossapidosta. Mikäli rakennusta ei voida saattaa vaatimusten mukaiseen kuntoon, viranomainen voi määrätä sen poistettavaksi käytöstä tai purettavaksi. Näiden

velvoitteiden tulkinnan ei tule olla jätehuoltoviranomaisen harkinnanvaraista, minkä vuoksi jätehuoltomääräyksiä on haluttu selkeyttää.

Maksuvelvollisuus säilyy niin kauan, kuin rakennus on merkitty rakennus- ja huoneistorekisteriin. Mikäli jätehuollon perusmaksusta haluaa vapautuksen, voi maksuvelvollinen hakea maksujen poistamista kirjallisesti jätehuoltoviranomaiselta. Maksuista voidaan vapauttaa toimittamalla joko purkamislupa tai purkamisilmoitus. Vaihtoehtoisesti asuinkelvottomuus voidaan osoittaa sertifioidun rakennusterveysasiantuntijan (RTA) antamalla lausunnolla.

Rovaniemen kaupungin sekä
Ranuan ja Pellon kuntien

JÄTETAKSA

1.5.2026 alkaen



Rovaniemen kaupungin sekä Ranuan ja Pellon kuntien

JÄTETAKSA

Jätehuoltoviranomaisen 20.3.2026 §19 hyväksymä,
voimassa 1.5.2026 lähtien.

1. LUKU Yleistä

1 § Soveltamisalue ja suorittamisvelvollisuus:

Tätä taksaa sovelletaan Rovaniemen kaupungin jätehuoltojaoston toiminta-alueen kunnissa, Rovaniemellä, Ranualla ja Pellossa. Nämä kunnat ovat myös Napapiirin Residuum Oy:n omistajakuntia.

Kiinteistön haltija tai muu jätteen haltija on jätelain 80 §:n mukaisesti velvollinen suorittamaan jätemaksun kunnan järjestämästä jätehuollosta. Asumisessa syntyvien jätteiden osalta maksu kaikille asumiseen tai vapaa-ajan asumiseen käytettävien kiinteistöjen haltijoille.

Tätä taksaa sovelletaan jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluvaan jätteeseen, pois lukien pienpuhdistamo-, saostus- ja umpisäiliölietteet. Näitä jätteitä ovat:

- kaikki asumisessa ja vapaa-ajan asumisessa syntyvä jäte
- kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvä yhdyskuntajäte
- liikehuoneistossa syntyvä yhdyskuntajäte, joka kerätään kiinteistöllä yhdessä edellä mainittujen jätteiden kanssa
- muu yhdyskuntajäte, joka kerätään yhdessä edellä mainittujen jätteiden kanssa alueellisessa jätteiden keräysjärjestelmässä

Jätelain 33 §:n mukaan kunnan on järjestettävä muun kuin 32 §:ssä tarkoitetun jätteen jätehuolto, jos jätteen haltija tätä muun palvelun tarjonnan puutteen vuoksi pyytää ja jäte laadultaan ja määrältään soveltuu kuljetettavaksi tai käsiteltäväksi kunnan jätehuoltojärjestelmässä (TSV).

Muutosta jätemaksuun on haettava kirjallisesti Rovaniemen kaupungin jätehuoltojaostolta tekemällä jätemaksusta jätelain 82 §:n mukaisesti muistutus 14 päivän kuluessa laskun saamisesta, tai ennen jätemaksun laskuttamista. Lasku on lain 83 §:n mukaisesti maksettava muutoksenhausta huolimatta, ja mikäli maksua muutoksenhaun johdosta alennetaan tai se poistetaan, liikaa maksettu määrä palautetaan.

Jos jätemaksua ei makseta viimeistään eräpäivänä, jätelain 83 §:n mukaisesti on erääntyneelle määrälle suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään viivästyskorosta. Maksukehotuksista veloitetaan perintälain (laki saatavien perinnästä, 513/1999) mukaiset perintäkulut. Jätemaksu on ulosottokelpoinen ilman erillistä päätöstä tai tuomiota.

1.1 § Tässä taksassa tarkoitetaan:

- huoneistolla yleisnimityksenä asuinhuoneistoa tai vapaa-ajan huoneistoa.
- asuinhuoneistolla vakituiseen asumiseen käytettävää huoneistoa, asuntoa tai rakennusta.
- vapaa-ajan huoneistolla vapaa-ajan asumiseen käytettävää huoneistoa, asuntoa, mökkiä tai muuta tähän käyttötarkoitukseen soveltuvaksi todettua rakennusta tai sen osaa.
- kiinteistöllä tonttia rakennuksineen ja huoneistoineen.
- kiinteistön haltijalla kiinteistön omistajaa, omistajan vertaista haltijaa tai kiinteistöä hallitsevaa vuokraoikeuden haltijaa.
- omistajan veroisella haltijalla sitä, jolla on pysyvä hallintaoikeus kiinteistöön tai vastikkeeton hallintaoikeus kiinteistöön perintökaaren tai testamentin nojalla.
- kiinteistökohtaisella jäteastialla koneelliseen kuormaukseen soveltuvaa, kiinteistöllä sijaitsevaa jätteenkeräysvälinettä.
- Kimppa-astialla kahden tai useamman naapurikiinteistön, saman yksityistien varrella asuvien tai muiden samalla alueella asuvien jätteenhaltijoiden yhdessä ylläpitämää yksityistä jätteiden keräysvälinettä
- yhteiskeräyspisteellä kiinteistökohtaisen jätehuollon järjestämiseksi kiinteistöjen käyttöön asennettuja polttokelpoisen jätteen ja kaatopaikkajätteen keräilyvälineitä, joiden käytöstä peritään tässä taksassa määrätty maksu.
- polttokelpoisella jätteellä yhdyskuntajätteestä koostuvaa kierrätyskelvotonta palavaa sekajätettä, kuten muovia, likaisia tekstiilejä, vaippoja, likaista hyötykäyttöön kelpaamatonta paperia tai pahvia, pölypusseja, styroksia, lemmikkien kuivikkeita sekä muuta jätettä, joka on polttokelpoista jätteenpolttolaitoksessa.
- lietteellä rasvanerotuskaivolietettä sekä muita koostumuksiltaan ja käsittelyn kannalta vastaavia lietteitä, jotka ominaisuuksiltaan soveltuvat rasvaerotuskaivolietteiden kanssa samaan käsittelyyn.
- biojätteellä erilliskerättyä kokonaisuudessaan biologisesti hajoavaa, kiinteää ja myrkytöntä elintarvikejätettä, tai laadultaan ja ominaisuuksiltaan siihen rinnastettavissa olevaa muuta biologisesti hajoavaa jätettä.
- rakennusjätteellä rakennustoiminnan tuotanto- ja purkujätettä, josta hyödyntämiskelpoiset jätteet on lajiteltu erilleen ja ohjattu hyötykäyttöön.
- erityisjätteellä jätettä, jonka vastaanottaminen määrän tai laadun vuoksi vaatii erityistä varovaisuutta tai erityiskäsittelyä, kuten välitöntä peittämistä kaatopaikalla.

- hyödyntämiskelpoisella jätteellä sellaista jätettä, joka jätelain ja jätehuoltomääräysten nojalla on edellytetty kerättäväksi erikseen hyödyntämistä varten, ja joka voidaan käyttää uudelleen sellaisenaan tai jonka sisältämä materiaali tai energia voidaan hyödyntää ja jolle on osoitettu vastaanottoaika (esimerkiksi paperi, pahvi ja kartonki sekä puu-, lasi- ja metallijätteet).
- tuottajavastuunalaisella jätteellä jätettä, jonka jätehuollosta ja siitä aiheutuvista kustannuksista vastaa jätelain 6 luvun mukaan käytöstä poistetun tuotteen markkinoille saattanut tuottaja tai sen lukuun toimiva tuottajayhteisö.
- kunnan jätelaitoksella Napapiirin Residuum Oy:tä.

1.2 § Napapiirin Residuum Oy (jäljempänä jätelaitos) hoitaa osakaskuntiensa lakisääteiset jätehuollon palvelutehtävät kuntien ja jätelaitoksen välisen palvelusopimuksen mukaisesti. Sopimuksen täytäntöönpanoon liittyvistä tehtävistä sekä jätteiden kuljettamisesta, vastaanottamisesta, lajittelusta ja käsittelystä aiheutuvista kustannuksista peritään julkisoikeudellisia jätemaksuja tämän taksan mukaisesti, ja maksut suoritetaan Napapiirin Residuum Oy:lle.

1.3 § Jätemaksun on velvollinen maksamaan jokainen järjestettyyn jätteenkuljetukseen liittymisvelvollinen jätteentuottaja kunnanjärjestämän jätteenkuljetuksen vaikutusalueella sekä se, joka tuo maksullista jätettä jätelaitoksen vastaanotto-, lajittelu- tai käsittelypisteisiin. Jätemaksuja voidaan laskuttaa maksuvelvolliselta takautuvasti 2 vuotta maksun oletetusta määräytymisajankohdasta lukien.

1.4 § Tuotaessa jätteitä jätelaitoksen vastaanotto-, lajittelu- tai käsittelypaikkaan, on jätteet aina lajiteltava jätehuoltomääräysten sekä jätelaitoksen lajitteluohjeiden mukaisesti. Jos vastaanottotilanteessa jätteistä peritään erillinen jätemaksu, on maksun suuruus aina vähintään 18,60 euroa sisältäen arvonlisäveron.

1.5 § Tässä taksassa jätemaksujen yhteydessä perityn arvonlisäveron ja jäteveron määrä lasketaan aina kulloinkin voimassa olevan verokannan mukaisesti. Mikäli jätevero, arvonlisävero tai jokin muu lakisääteinen taksan maksuihin vaikuttava uusi vero tai asia muuttuu tämän taksan voimassaoloaikana, muuttuvat myös tämän taksan mukaiset maksut ilman erillistä päätöstä muutoksen voimaantulohetkestä muutosta vastaavaksi.

1.6 § Tämän taksan liitteessä 1 mainitut kunnanjärjestämän jätteenkuljetuksen alueella voimassa olevat jäteastiakohtaiset tyhjennysmaksut sisältävät jätelaitoksen kilpailuttaman kuljetussopimuksen mukaiset kuljetushinnat. Kuljetushinnat on sopimuksissa sidottu tilastokeskuksen hintaindeksiin, jonka perusteella hintoja tarkistetaan sopimusten mukaisesti yleensä kerran vuodessa. Tämän taksan jäteastiakohtaisia tyhjennysmaksuja voidaan tarkistaa indeksin mukaisesti ilman erillistä päätöstä.

1.7 § Jätemaksutaksassa on vahvistettu arvonlisäverottomat hinnat. Arvonlisäverolliset hinnat ovat kahden desimaalin tarkkuudella pyöristettyjä likiarvoja.

2. LUKU Jätehuollon perusmaksu

Maksuperusteet

2 § Jätehuollon perusmaksu on huoneiston käyttötarkoituksen perusteella määräytyvä jätelaitokselle vuosittain suoritettava maksu kotitalouksien hyödyntämiskelpoisen jätteen, vaarallisen jätteen jätehuollon ja jäteneuvontapalveluiden tuottamiseksi sekä viranomaistehtävien järjestämiseksi.

2.1 § Perusmaksu määrätään erikseen vakituiseen asumiseen käytettävästä huoneistosta ja vapaa-ajan asumiseen käytettävästä huoneistosta. Maksu koskee kaikkia asuttavissa olevia asuinhuoneistoja ja vapaa-ajan asumiseen tarkoitettuja huoneistoja riippumatta siitä ovatko nämä huoneistot maksuunpanohetkellä asuttuja tai ei. Vakituiseen asumiseen tarkoitettujen asuinhuoneiston perusmaksu määrätään vapaa-ajan asunnon perusmaksun suuruisena, jos asuinhuoneistossa ei ole kirjautuneena maksuunpanokauden aikana vakituksia asukkaita. Vapaa-ajan asumiseen tarkoitettujen asuinhuoneiston perusmaksu määrätään vakituisten asunnon perusmaksun suuruisena, jos asuinhuoneistossa on kirjautuneena maksuunpanokauden aikana vakituksia asukkaita.

2.2 § Perusmaksua ei peritä rakentamattomilta ja rakenteilla olevista huoneistoista. Huoneisto katsotaan maksuvelvolliseksi, kun loppukatselmus tai muu vastaava asuinkelvollisuuden toteava tarkastus on tehty tai huoneisto on muuten otettu asumiskäyttöön.

Maksuvelvollinen voi hakea jätehuollon perusmaksun poistamista kirjallisesti jätehuoltoviranomaiselta. Jätehuollon perusmaksu peritään niin kauan kuin rakennus on merkitty rakennus- ja huoneistorekisteriin, ellei jätehuoltoviranomaiselle toimiteta selvitystä, jonka perusteella maksu voidaan poistaa.

Mikäli asuinhuoneisto on purkukuntoinen, omistajan tulee hakea kunnan rakennusvalvonnasta purkulupa tai tehdä purkamisilmoitus, tai vaihtoehtoisesti osoittaa rakennuksen asuinkelvottomuus sertifioitujen rakennusterveysasiantuntijan (RTA) lausunnolla.

2.3 § Perusmaksu on luonteeltaan vuosimaksu, eikä sitä ositeta asumiskuukausien tai käyttöajan mukaan, vaan maksu peritään aina koko kalenterivuodelta kerrallaan. Mikäli huoneiston käyttötarkoitus muuttuu kesken vuoden, muuttuu maksun määrä aikaisintaan seuraavan vuoden ensimmäisestä päivästä muutosta vastaavaksi.

2.4 § Perusmaksun määrä on esitetty tämän jätemaksutaksan liitteessä 1.

Maksuvelvollisuus

2.5 § Perusmaksu määrätään sille, joka on huoneiston omistaja kunkin kalenterivuoden ensimmäisenä päivänä. Jos huoneiston omistajaa ei kohtuudella tavoiteta, maksu määrätään asuinkiinteistön omistajalle.

- 2.6 § Kuolinpesän omistamasta huoneistosta maksu määrätään kuolinpesälle. Yrityksen omistamasta huoneistosta maksu määrätään yritykselle.
- 2.7 § Yhteisesti omistetusta huoneistosta maksu määrätään omistajatiedoissa järjestyksessä ensimmäiselle. Maksu voidaan pyydettäessä määrätä omistajille omistussuhteiden suhteessa, mikäli osuudet on ilmoitettu jätelaitoksen tietoon ennen maksuunpanoa. Osituksesta huolimatta perittävä summa on aina kuitenkin vähintään 5 euroa/lasku sisältäen arvonlisäveron.

Päätös maksuunpanosta

- 2.8 § Perusmaksu maksuunpannaan sen kalenterivuoden aikana, jota maksu koskee. Napapiirin Residuum Oy huolehtii jätehuollon perusmaksujen maksuunpanosta.
- 2.9 § Osakeyhtiöön kuuluvista huoneistoista maksu määrätään huoneistoille, mutta lasku lähetetään kyseisen yhtiön nimeämälle isännöitsijälle tai lainsäädännön mukaiselle muulle yhtiöstä vastaavalle henkilölle.

3. LUKU Kiinteistökohtainen jätehuolto

- 3 § Huolehtiakseen hallitsemansa kiinteistön jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä kiinteistö voi käyttää kiinteistökohtaista jäteastiaa, lähikiinteistöjen kesken niin sanottua kimppa-astiaa tai liittyä yhteiskeräyspisteen käyttäjäksi.
- 3.1 § Tämän taksan mukaiset jäteastiakohtaiset jätemaksut ja yhteiskeräyspistemaksut ovat voimassa kunnan järjestämän jätteenkeräyksen alueilla. Jäteastiakoon muutoksen vaikutus astian tyhjennyshintaan otetaan huomioon siitä lähtien, kun kiinteistön haltija on ilmoittanut muutoksesta jätelaitokselle tai asia on muutoin todennettu.
- 3.2 § Kiinteistökohtainen jätemaksu voidaan periä tämän taksan perusteella myös Jätelain 33 §:n mukaisesti kunnan toissijaisen järjestämisvastuun piirissä olevalta kiinteistöltä, jos sen haltija on erikseen ilmoittanut halukkuutensa käyttää yhteiskeräyspistettä kiinteistön jätehuollon järjestämiseksi, ja jäte laadultaan ja määrältään soveltuu kuljetettavaksi ja käsiteltäväksi kunnan jätehuoltojärjestelmässä.
- 3.3 § Maksua kiinteistökohtaisesta jätehuollosta ei peritä rakentamattomilta ja rakenteilla olevista huoneistoista. Huoneisto katsotaan liittymisvelvolliseksi järjestettyyn jätteenkuljetukseen, kun loppukatselmus tai muu vastaava asuinkelvollisuuden toteava tarkastus on tehty tai huoneisto on muuten otettu asumiskäyttöön.

Maksuvelvollinen voi hakea kiinteistökohtaisesta jätehuollosta vapautusta kirjallisesti jätehuoltoviranomaiselta. Kiinteistöä ei voida vapauttaa kiinteistöittäiseen jätehuoltoon liittymisestä niin kauan kuin rakennus on merkitty rakennus- ja huoneistorekisteriin, ellei jätehuoltoviranomaiselle toimiteta selvitystä, jonka perusteella maksu voidaan poistaa.

Mikäli asuinhuoneisto on purkukuntoinen, omistajan tulee hakea kunnan rakennusvalvonnasta purkulupa tai tehdä purkamisilmoitus, tai vaihtoehtoisesti osoittaa rakennuksen asuinkelvottomuus sertifioidun rakennusterveysasiantuntijan (RTA) lausunnolla.

- 3.4 § Jäteastian tyhjennysmaksua ei peritä, jos astia on kunnan jätelaitoksen tai sen kuljetusurakoitsijan laiminlyönnistä johtuen jäänyt kokonaan tyhjentämättä, eikä astiaa saada tyhjennettyä ennen seuraavaa normaalin tyhjennysvälin mukaista tyhjennyskertaa. Laiminlyönnistä tulee ilmoittaa viipymättä Napapiirin Residuum Oy:lle kiinteistön haltijan tai jätekimpan yhteyshenkilön toimesta, kuitenkin enintään kahden viikon kuluessa tapahtuneesta.

Kunnan jätelaitoksen tai kuljetusurakoitsijan laiminlyönniksi ei katsota

- jätehuoltomääräysten vastaisesti liian painavaksi täytettyä jäteastiaa
- jos astiaan on laitettu voimassa olevan lainsäädännön tai jätehuoltomääräysten perusteella kyseisen jätejakeen keräysastiaan sopimattomia jätteitä
- mikäli jäteastiaa ei esimerkiksi jäätyksen vuoksi saada tavanomaisin toimenpitein tyhjennettyä
- huonokuntoista pihatietä tai jäteastialle johtavaa yksityistietä, jota ei ole turvallista ajaa jäteautolla
- tiellä tai jätteiden keräyspaikalla olevia jäteauton liikennöinnin tai jäteastian tyhjennykset estäviä kulkuesteitä (auto edessä, portti lukossa), eikä irrallaan olevia eläimiä
- jos kiinteistöä tai jäteastiaa ei löydetä puutteellisten osoitemerkitöjen vuoksi

Mikäli tyhjennys jää tekemättä edellä mainittujen olosuhteiden tai muiden kiinteistöllä vallitsevien syiden vuoksi, peritään hukkanoudosta normaali astiantyhjennysmaksu. Mikäli kiinteistölle tilataan pakkaustyhjennys, laskutetaan kaikista tyhjennettävistä jäteastioista normaali astiantyhjennysmaksu, sekä lisäksi mahdollinen reitiltä poikkeamismaksu, mikäli jäteauto joutuu tyhjennyksen vuoksi poikkeamaan normaalilta ajoreitiltä.

Astiantyhjennysmaksu peritään, vaikka jäteastia olisi tyhjennysajankohtana tyhjä, sitä ei löydy, tai se on poistettu tyhjennyspaikalta. Mikäli astiaa ei löydy eikä astiakokoa ole tiedossa, peritään tyhjennysmaksu tavanomaisimman astiakoon mukaan. Tyhjennysmaksujen lisäksi tilanteissa, joissa keräyspaikasta aiheutuu jätehuoltoyhtiölle lisäkustannuksia tai asiakas on tilannut lisäpalvelun, peritään lisämaksu. Lisämaksut ja niiden selitykset on kuvattu hintaliitteessä.

YHTEISKERÄYSPISTEEN KÄYTTÖ

Maksuperusteet

- 3.5 § Yhteiskeräyspisteen käytöstä peritään käyttömaksua, joka määrätään maksuun laskutuskautittain. Laskutuskautia voi olla laskutusteknisistä syistä johtuen yhdestä neljään riippuen maksun määrästä. Mikäli kiinteistön käyttötarkoitus tai asukkaiden lukumäärä muuttuu kesken laskutuskauden, muuttuu maksun määrä aikaisintaan seuraavan laskutuskauden ensimmäisestä päivästä lähtien muutosta vastaavaksi.
- 3.6 § Tämän jätemaksutaksan liitteen 1 mukainen yhteiskeräyspisteen käyttömaksu peritään vakituiseen tai vapaa-ajan asumiseen tarkoitettulta kiinteistöltä, jonka haltija on ilmoittanut käyttävänsä yhteiskeräyspistettä kiinteistönsä jätehuollon järjestämiseksi. Maksu voi olla kiinteistön käyttötarkoituksen sekä asukkaiden lukumäärän perusteella määräytyvä. Maksun suuruutta määrittäessä noudatetaan jätehuollon perusmaksun maksuperusteissa mainittuja soveltamisohjeita.
- 3.7 § Biojätteen kompostointi tai biojätteen erilliskeräykseen liittyminen alentaa yhteiskeräyspisteen käyttömaksua 25 prosenttia. Biojätteen kompostoinnin on tapahduttava jätehuoltomääräysten mukaisesti ja siitä tulee olla voimassa oleva kompostointi-ilmoitus. Biojätteen erilliskeräys tarkoittaa, että kiinteistöllä on biojäteastia sekä sille tilatut tyhjennykset.
- Alennus otetaan huomioon ilmoituksen hyväksymistä seuraavalla laskutuskaudella.
- Mikäli käy ilmi, että biojätteen kompostointi tai erilliskeräys ei tapahdu alennukseen oikeuttavalla tavalla, peritään asunnolle kuuluva yhteiskeräyspisteen käyttömaksu takautuvasti alennuksen alkamispäivämäärästä lähtien täysimääräisenä.
- 3.8 § Mikäli kiinteistö siirtyy yhteiskeräyspisteen käytöstä kiinteistökohtaisen jäteastian tai lähikiinteistöjen yhteisen kimppa-astian käyttöön kesken laskutuskauden, muuttuu maksun määrä aikaisintaan seuraavan laskutuskauden ensimmäisestä päivästä lähtien muutosta vastaavaksi.
- 3.9 § Siirtyminen kiinteistökohtaisen astian tai kimppa-astian käytöstä yhteiskeräyspisteen käyttöön tapahtuu seuraavan laskutuskauden ensimmäisestä päivästä lähtien.

Maksuvelvollisuus

- 4 § Yhteiskeräyspisteen käyttömaksun on velvollinen suorittamaan vakituiseen tai vapaa-ajan asumiseen tarkoitettu huoneiston haltija, joka on ilmoittanut käyttävänsä sekajätteen yhteiskeräyspistettä kiinteistönsä asianmukaisen jätehuollon järjestämiseksi.
- 4.1 § Kiinteistön, jolla kunnanjärjestämän jätteenkuljetuksen alueella ei ole osoittaa käyttämäänsä kiinteistökohtaista jäteastiaa tai kimppa-astiaa, katsotaan yhteiskeräyspisteen käyttäjäksi ja sen haltija on siten velvollinen suorittamaan yhteiskeräyspisteen käyttömaksun. Maksu koskee kaikkia kiinteistöjä, joilla sijaitsee yksi

tai useampi asuttavissa oleva asuinhuoneisto ja/tai vapaa-ajan asumiseen tarkoitettu huoneisto. Maksun suuruutta määrittäessä noudatetaan jätehuollon perusmaksun maksuperusteissa mainittuja soveltamisohjeita.

- 4.2 § Jos kiinteistö on kuolinpesän hallinnassa, maksu määrätään kuolinpesälle. Yrityksen hallinnoimasta kiinteistöstä maksu määrätään yritykselle.
- 4.3 § Yhteisesti hallinnoidusta kiinteistöstä maksu määrätään haltijatiedoissa ensimmäiselle. Maksu voidaan määrätä omistajille omistussuhteiden suhteessa, mikäli osuudet on ilmoitettu jätelaitoksen tietoon hyvissä ajoin ennen maksuunpanoa. Osituksesta huolimatta perittävä summa on aina kuitenkin vähintään 5 euroa/lasku sisältäen arvonlisäveron.

Päätös maksuunpanosta

- 4.4 § Napapiirin Residuum Oy huolehtii yhteiskeräyspisteiden käyttömaksujen maksuunpanosta.
- 4.5 § Maksu määrätään erikseen vakituiseen asumiseen tarkoitettusta huoneistosta ja vapaa-ajan asumiseen tarkoitettusta huoneistosta.

JÄTEASTIAKOHTAISET JÄTEMAKSUT

- 4.6 § Tämän taksan liitteen 1 mukaiset keräysvälinekohtaiset jätemaksut ovat voimassa kunnanjärjestämän jätteenkuljetuksen alueella ja koskevat asumisessa syntynyttä sekä ominaisuudeltaan, koostumukseltaan ja määrältään siihen rinnastettava yhdyskuntajätettä.
- 4.7 § Biojätteen, sekä kartonki-, muovi-, lasipakkausten että metallin tyhjennyshinnat muodostuvat suorista jätteenkeräyksen ja kuljetuksen kustannuksista, sekä jäteastioiden hankintaan liittyvistä kustannuksista. Pakkaustuottajien tuottajayhteisöt järjestävät vastuulleen kuuluvien jätteiden vastaanoton ja käsittelyn, joten kunnille tai kunnallisille jätelaitoksille ei synny kuluja itse pakkausjätteen käsittelystä. Bio- ja pakkausjätteiden sekä polttokelpoisen jätteen osalta kustannuksia syntyy myös jätehuollon asiakaspalvelun järjestämisestä, viestinnästä ja tiedottamisesta, sekä hallinnon, toimitilojen, että tietojärjestelmien ylläpidosta.

Jätelain 79 §:n mukaisesti kunnan jätemaksun perusteita ovat jätteen laji, laatu, määrä ja noutokerrat, keräys- ja kuljetusolot kiinteistöllä tai noutoalueella, sekä kunnan keräysvälineiden käyttö. Pääosin tyhjennysmaksut määräytyvät tyhjennettävän jätteen tilavuuden ja tyhjennysten lukumäärän perusteella.

Bio- ja pakkausjätteiden keräyksessä jätelaitos toimittaa kiinteistölle keräykseen käytettävät pinta-astiat (120-660l). Keräysastioiden vuokrat sisältyvät tyhjennyshintoihin. Tyhjennyshinta on sama, vaikka kiinteistöllä käytettäisiin bio- ja pakkausjätteiden keräämiseen asiakkaan omaa jätettä. Jätelaitos toimittaa astiat

veloituksetta vain ympärivuotiseen keräykseen. Mikäli asiakas kompostoi osan vuotta ja erilliskerää biojätettä osan vuotta, peritään astian toimitusmaksu.

Tämän taksan mukaisia polttokelpoisen jätteen tyhjennyshintoja noudatetaan Rovaniemellä kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueilla (aluekartta www.residuum.fi) sekä Ranualla koko kunnan alueella. Taksan mukaisilla maksuilla kerätään myös bio- sekä pakkausjätteitä eli kartonki-, muovi- ja lasipakkauksia sekä metallia jätehuoltojaoston hyväksymillä alueilla (aluekartat www.residuum.fi)

4.8 § Lisämaksut

Reitiltä poikkeaminen /km

Lisämaksu, kun jäteautolla ajetaan jätehuoltomääräyksistä poikkeavaan keräyspaikkaan (esim. omakotitalon piha tai pihatie) tai normaalin jätteenkuljetusreitin ulkopuolelle. Poikkeamamatka mitataan yhteen suuntaan.

Siirtomaksu, € / alkava 5 metriä

Lisämaksu jäteastian, irtojätteen tai jätessäkin käsin siirtämisestä keräyspaikalta jäteautoon, jos siirto on mahdollista tehdä. Matka mitataan yhteen suuntaan jokaiselta alkavalta 5 metriltä.

Tuntiveloitus, €/tunti

Jos jätteenkuljettaja joutuu odottamaan esimerkiksi jätteenkeräyspaikkaan pääsyä, kuten lukon avaamista, tai tilaus ei sovi ajoreitille vaan se ajetaan erillisenä kuljetuksena, peritään erillinen tuntiveloitus. Mikäli ekopisteeltä tai yhteiskeräyspisteeltä siivotaan sinne kuulumatonta jätettä tai kierrätyspuistossa tai -asemalla siivotaan sinne väärin lajiteltua jätettä, peritään lisämaksu siivoamiseen käytetyn kuljetusvälineistön mukaisesti. Käytetty aika laskutetaan 5 minuutin tarkkuudella, kuitenkin aina vähintään 15 minuuttia. Tuntiveloituksen lisäksi jäte laskutetaan erikseen. Maksu määrätään sille, jonka todetaan tuoneen jätettä pisteeseen.

Lisäjätteet

Jäteastian viereen tai jätekatokseen jätetyistä jätessäkeistä tai irrallisista jäte-esineistä, jotka soveltuvat kooltaan ja ominaisuuksiltaan jäteautoon kuormattavaksi, peritään jätelajikohtainen lisämaksu.

Jäteastian toimitus tai vaihto (bio- ja pakkausjäte)

Astian toimituksesta peritään lisämaksu, mikäli vuokra-astia joudutaan jätelaitoksesta tai sen urakoitsijasta riippumattomista syistä vaihtamaan sen rikkoontumisen vuoksi (liian painavaksi täytetty astia, astiaan kohdistunut ilkivalta tai varastaminen). Lisämaksua ei veloiteta astiakoon muutoksesta ympärivuotisessa tyhjennyksessä olevien kunnan jätteenkuljetukseen kuuluvien astioiden osalta, mikäli esimerkiksi astiakoon muutoksen syynä on syntyvän jätemäärän pieneneminen olosuhteiden

muutoksen vuoksi (asukasmäärä vaihtuu pysyvästi, tai esimerkiksi kimpassa osakkaiden lukumäärä vaihtuu) tai kun astiakoko sovitetaan jätehuoltomääräysten nojalla muuttuneeseen tyhjennysväliin. Jäteastian koon vaihto voidaan tehdä veloitusetta yhden kerran samaa asiakasta tai kimppaa kohti korkeintaan kahden vuoden välein.

Paperilaskutuslisä, €/lasku

Lisämaksu paperisen jätehuoltolaskun lähetyksestä. Paperilaskutuslisä peritään myös paperisista laskuilmoituksista, ja se voidaan periä myös paperisista laskukopioista. Asiakkaalle on tarjolla veloitusetta sähköisiä laskun vastaanottamisen tapoja (esim. e-lasku ja sähköpostilasku)

- 4.9 § Kaupan ja muun yksityisen elinkeinotoiminnan jätehuollon järjestäminen on toiminnanharjoittajan vastuulla ja on mahdollista tapahtua kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen kautta. Kunnanjärjestämän jätteenkeräyksen alueella olevassa asuinkiinteistössä sijaitsevan liikehuoneiston jätteet kuuluvat kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen, mikäli ne määrältään, ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaavat asumisessa syntyvää jätettä.
- 5 § Napapiirin Residuum Oy huolehtii jäteastiakohtaisten maksujen ja lisämaksujen maksuunpanosta.

Voimassaolo

- 5.1 § Tämä jätemaksutaksa astuu voimaan 1.5.2026 ja on voimassa toistaiseksi. Tällä taksalla korvataan Rovaniemen kaupungin sekä Pellon ja Ranuan kuntien aikaisempi jätemaksutaksa.

LIITTEET

Liite 1 Kiinteistö- ja huoneistokohtaiset jätemaksut sekä jätelajikohtaiset vastaanottomaksut

JÄTELAJIKOHTAISET VASTAANOTTOMAKSUT 1.5.2026 alkaen

Kierrätyspuisto Residuum, Alakorkalo	alv 0 % €/tonni	alv 25,5 % €/tonni
Sekajäte**	174,00	218,37
Biojäte (pakkaavat jäteautot)	115,00	144,325
Villa/Kattohuopajäte/Kipsijäte*	195,00	244,73
Lajittelematon jäte (esim. rakennus- ja purkujäte)	239,32	300,35
	€/kpl	€/kpl
Yksittäinen huonekalu (esim. sohva, sänky, joustinpatja, nojatuoli) / kpl	7,97	10,00
Pienerän minimimaksu	14,82	18,60

Kierrätysasema Ranua	alv 0 % €/m3	alv 25,5 % €/m3
Sekajäte**	42,60	53,46
Sekajäte, koneellisesti puristettu**	71,40	89,61
Lajittelematon jäte (esim. rakennus- ja purkujäte)		
0,25 m ³ (Pienerän minimimaksu)	14,82	18,60
yli 0,25 m ³ enintään 0,5 m ³	29,64	37,20
yli 0,5 m ³ enintään 1 m ³	59,28	74,40
yli 1 m ³ enintään 2 m ³	118,57	148,80
yli 2 m ³ enintään 3 m ³	177,85	223,20
yli 3 m ³ enintään 4 m ³	239,32	300,35
Yksittäinen huonekalu (esim. sohva, sänky, joustinpatja, nojatuoli) / kpl	7,97	10,00

Kierrätysasema Pello	alv 0 % €/m3	alv 25,5 % €/m3
Lajittelematon jäte (esim. rakennus- ja purkujäte)		
0,25 m ³ (Pienerän minimimaksu)	14,82	18,60
yli 0,25 m ³ enintään 0,5 m ³	29,64	37,20
yli 0,5 m ³ enintään 1 m ³	59,28	74,40
yli 1 m ³ enintään 2 m ³	118,57	148,80
yli 2 m ³ enintään 3 m ³	177,85	223,20
yli 3 m ³ enintään 4 m ³	239,32	300,35
Yksittäinen huonekalu (esim. sohva, sänky, joustinpatja, nojatuoli) / kpl	7,97	10,00

*Hinnat sisältävät myös mahdollisen jäteveron, ellei muuta mainittu.

**Hintaan lisätään jätteen polttoon mahdollisesti säädettävät verot. Vastaanotto vain pakkaavilla jäteautoilla.

Pienerän minimimaksu on aina vähintään 18,60 € sisältäen arvonlisäveron. Ei koske yksittäisiä huonekaluja.

TSV -jätteen (jätelaki 33 § mukainen jäte) taksa on 10 % taulukon hintoja korkeampi.

TSV-jätteen osalta ei sovelleta yksittäisen huonekalun hinnoittelua.

KIINTEISTÖ- JA HUONEISTOKOHTAISET JÄTEMAKSUT 1.5.2026		ROVANIEMI		RANUA		PELLO	
		Alv 0 %	Alv 25,5 %	Alv 0 %	Alv 25,5 %	Alv 0 %	Alv 25,5 %
Jätehuollon perusmaksu							
	Vakituinen asunto (omakotitalo)	26,02 €	32,66 €	26,02 €	32,66 €	26,02 €	32,66 €
	Vapaa-ajan asunto	13,01 €	16,33 €	13,01 €	16,33 €	13,01 €	16,33 €
Yhteiskeräyspisteen käyttömaksu							
	Vakituinen asunto, 1-3 hengen talous	108,00 €	135,54 €	108,00 €	135,54 €		
	Ei sisällä biojätettä	81,00 €	101,66 €	81,00 €	101,66 €		
	Vakituinen asunto, yli 3 hengen talous	150,00 €	188,25 €	150,00 €	188,25 €		
	Ei sisällä biojätettä	112,50 €	141,19 €	112,50 €	141,19 €		
	Vapaa-ajan asunto	54,00 €	67,77 €	54,00 €	67,77 €		
	Ei sisällä biojätettä	40,50 €	50,83 €	40,50 €	50,83 €		

Jäteastiakohtaiset tyhjennyshinnat SEKAJÄTE	Astian tilavuus, kuutiometriä	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)
Lisäjäte, pakattu < 200 l	0,20	7,84 €	9,84 €	6,13 €	7,69 €
Lisäjäte, pakattu > 200 l	>0,2	11,04 €	13,86 €	9,33 €	11,71 €
Lisäjäte, pakkaamaton 800 - 1 000 l (sis. keräyksen jäteastian vierestä)	1,00	56,92 €	71,43 €	41,23 €	51,74 €
Jäteastia 120 - 140 l	0,14	8,20 €	10,29 €	6,91 €	8,67 €
Jäteastia 145 - 230 l	0,23	10,92 €	13,70 €	8,71 €	10,93 €
Jäteastia 240 l	0,24	10,92 €	13,70 €	9,18 €	11,52 €
Jäteastia 360 l	0,36	13,80 €	17,32 €	11,87 €	14,90 €
Jäteastia 600 - 660 l	0,66	20,41 €	25,61 €	18,16 €	22,79 €
Pikakontti 4 000 l	4,00			105,50 €	132,40 €
Pikakontti 6 000 l	6,00			148,34 €	186,17 €
Pikakontti 8 000 l	8,00			191,20 €	239,96 €
Nostoperusteinen säiliö 800 - 1300 l	0,8 - 1,3	69,01 €	86,61 €	69,01 €	86,61 €
Nostoperusteinen säiliö 3000 l	3,00	112,26 €	140,89 €	113,12 €	141,97 €
Nostoperusteinen säiliö 5000 l	5,00	167,38 €	210,06 €	162,60 €	204,06 €

Jäteastiakohtaiset tyhjennyshinnat BIOJÄTE	Astian tilavuus, kuutiometriä	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)
Jäteastia 120 - 140 l	0,12 - 0,14	6,40 €	8,03 €	7,34 €	9,21 €

Jäteastia 240 l	0,24	7,41 €	9,30 €	10,67 €	13,39 €
Nostoperusteinen säiliö 220 l	0,22 - 0,4	23,35 €	29,30 €		
Nostoperusteinen säiliö 500 - 800 l	0,5 - 0,8	31,75 €	39,85 €	56,80 €	
Nostoperusteinen säiliö 1000 - 1300 l	1 - 1,3	49,27 €	61,83 €	64,00 €	80,32 €
Jäteastiaankohtaiset tyhjennys hinnat					
MUOVIPAKKAUKSET	Astian tilavuus, kuutiometriä	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)
Jäteastia 240 - 400 l	0,12 - 0,40	5,09 €	6,39 €	7,30 €	9,16 €
Jäteastia 600 - 660 l	0,60 - 0,80	7,33 €	9,20 €	7,78 €	9,76 €
Nostoperusteinen säiliö 220 - 1000 l	0,22 - 1,0	17,62 €	22,11 €	33,12 €	41,57 €
Nostoperusteinen säiliö 1300 - 2500 l	1,1 - 2,5	18,11 €	22,73 €	36,65 €	46,00 €
Nostoperusteinen säiliö 3000 - 5000 l	3 - 5	18,53 €	23,26 €	41,37 €	51,92 €
Jäteastiaankohtaiset tyhjennys hinnat					
PIENMETALLI	Astian tilavuus, kuutiometriä	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)
Jäteastia 120 - 400 l	0,12 - 0,40	5,09 €	6,39 €	7,30 €	9,16 €
Jäteastia 600 - 660 l	0,60 - 0,80	7,33 €	9,20 €	7,78 €	9,76 €
Nostoperusteinen säiliö 220 - 1000 l	0,22 - 1,0	17,62 €	22,11 €	33,12 €	41,57 €
Nostoperusteinen säiliö 1300 - 2500 l	1,1 - 2,5	18,11 €	22,73 €	36,65 €	46,00 €
Nostoperusteinen säiliö 3000 - 5000 l	3 - 5	18,53 €	23,26 €	41,37 €	51,92 €
Jäteastiaankohtaiset tyhjennys hinnat					
LASIPAKKAUKSET	Astian tilavuus, kuutiometriä	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)
Jäteastia 120 - 400 l	0,12 - 0,40	5,09 €	6,39 €	7,30 €	9,16 €
Syväkeräyssäiliö 220 - 1000 l	0,22 - 1,0	17,62 €	22,11 €	33,12 €	41,57 €
Nostoperusteinen säiliö 1300 - 2500 l	1,1 - 2,5	18,11 €	22,73 €	36,65 €	46,00 €
Nostoperusteinen säiliö 3000 - 5000 l	3 - 5	18,53 €	23,26 €	41,37 €	51,92 €
Jäteastiaankohtaiset tyhjennys hinnat					
KARTONKIPAKKAUKSET	Astian tilavuus, kuutiometriä	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)	€/tyhjennys (alv 0 %)	€/tyhjennys (alv 25,5 %)
Jäteastia 240 - 400 l	0,12 - 0,40	5,09 €	6,39 €	7,30 €	9,16 €
Jäteastia 600 - 660 l	0,60 - 0,80	7,33 €	9,20 €	7,78 €	9,76 €
Nostoperusteinen säiliö 220 - 1000 l	0,22 - 1,0	17,62 €	22,11 €	33,12 €	41,57 €

Nostoperusteinen säiliö 1300 - 2500 l	1,1 - 2,5	18,11 €	22,73 €	36,65 €	46,00 €
Nostoperusteinen säiliö 3000 - 5000 l	3 - 5	18,53 €	23,26 €	41,37 €	51,92 €

LISÄMAKSUT		€/kerta	€/kerta	€/kerta	€/kerta	€/kerta
Sekajätteen seassa hyötyjätteitä		80,00 €	100,40 €	80,00 €	100,40 €	100,40 €
Hyötyjätteiden seassa hyötykäyttöön kelpaamatonta jätettä		115,00 €	144,33 €	115,00 €	144,33 €	144,33 €
Sekajätteen seassa vaarallista jätettä		230,00 €	288,65 €	230,00 €	288,65 €	288,65 €
Lisäjäte, pakkausjäte, pakattu < 200 l	0,20	5,09 €	6,39 €	7,30 €	9,16 €	
Lisäjäte, pakkausjäte, pakattu > 200 l	>0,2	7,33 €	9,20 €	7,78 €	9,76 €	
Lisäjäte, pakkausjäte, pakkaamaton 800 - 1 000 l (sis. keräyksen jäteastian vierestä)	1,00	17,62 €	22,11 €	33,12 €	41,57 €	

LISÄMAKSUT	Lisätieto	€/tunti	€/tunti	€/tunti	€/tunti	€/tunti
Ajoneuvon tuntiveloitushinta	Ajoneuvo + kuljettaja	90,00 €	112,95 €	90,00 €	112,95 €	112,95 €
Henkilötyö tuntiveloitushinta	Henkilötyö	45,00 €	56,48 €	45,00 €	56,48 €	56,48 €
Työajan ulkopuolella veloitettava starttimaksu		60,00 €	75,30 €	60,00 €	75,30 €	75,30 €
	€/kpl	€/kpl	€/kpl			
Jäteastian toimitus tai vaihto (bio- ja pakkausjäte)		28,22 €	35,42 €			
	€/km	€/km	€/km	€/km	€/km	
Reitiltä poikkeaminen /km		2,00 €	2,51 €	2,00 €	2,51 €	
Siirtomaksu €/alkava 5 m		1,50 €	1,88 €	1,50 €	1,88 €	

MUUT MAKSUT	Lisätieto	€/tunti	€/tunti	€/tunti	€/tunti	€/tunti
Lajittelu- ja siirtomaksu jätekuorman sisältämistä vaarallisista jätteistä		84,00 €	105,42 €	84,00 €	105,42 €	105,42 €
Lajittelu- ja siirtomaksu jätekuorman sisältämistä hyötyjätteistä		63,00 €	79,07 €	63,00 €	79,07 €	79,07 €
Lajittelu- ja siirtomaksu jätekuorman vääristä sijoituksesta		47,00 €	58,99 €	47,00 €	58,99 €	58,99 €

		€/kpl	€/kpl	€/kpl	€/kpl	€/kpl	€/kpl
Asiakaskohtaiset jätetilastot ja raportit	postitettuna (sis. postimaksun)	13,00 €	16,32 €	13,00 €	16,32 €	13,00 €	16,32 €
	sähköpostilla	10,00 €	12,55 €	10,00 €	12,55 €	10,00 €	12,55 €
Maksumuistutus		5,00 €	6,28 €	5,00 €	6,28 €	5,00 €	6,28 €
Paperilaskutuslisä, €/lasku		2,02	2,54 €	2,02	2,54 €	2,02	2,54 €